Утвержден

решением Думы Уссурийского

городского округа Приморского края

от 29 октября 2024 года №\_\_\_\_\_\_

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа Приморского края на 2025 год

1. Основные направления политики Уссурийского городского

округа Приморского края в сфере приватизации муниципального имущества в 2025 году

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2025 году.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа Приморского края (далее – прогнозный план приватизации) на 2025 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Прогнозный план приватизации на 2025 год направлен на реализацию задач социально - экономического развития Уссурийского городского округа Приморского края на 2025 год.

Целью реализации прогнозного плана приватизации, находящегося в муниципальной собственности на 2025 год, является обеспечение пополнения доходной части муниципального бюджета от приватизации имущества, находящегося в собственности Уссурийского городского округа Приморского края.

Задачами прогнозного плана приватизации являются повышение эффективности управления имуществом Уссурийского городского округа Приморского края, обеспечение поступления дополнительных средств в муниципальный бюджет и оптимизация структуры собственности Уссурийского городского округа Приморского края за счет приватизации имущества Уссурийского городского округа Приморского края, неиспользуемого для осуществления полномочий органов местного самоуправления.

2. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике Уссурийского городского округа Приморского края.

В 2025 году предлагается к приватизации имущество казны Уссурийского городского округа Приморского края, не обеспечивающее выполнение функций органов местного самоуправления.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Думой Уссурийского городского округа Приморского края.

Исходя из прогноза социально-экономического развития Уссурийского городского округа Приморского края и оценки прогнозируемой стоимости, предлагаемых к приватизации объектов, ожидается поступление в местный бюджет доходов от приватизации муниципального имущества в 2025 году – 2 767,79  тыс.  рублей.

2. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в 2025 году

Перечень муниципального имущества Уссурийского городского округа Приморского края, планируемого к приватизации в 2025 году:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименова-ние имущества | Адрес и краткая  характеристика имущества | Предпола-гаемый срок привати-зации | Приме-чание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I | Нежилые помещения (здания с земельным участком) | | | |
| 1. | Нежилое здание и земельный участок | Здание площадью 39,9 кв.м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0.  Адрес: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раковская, д. 1б/2.  Кадастровый номер:  25:34:017101:7798  Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.  Земельный участок  площадью 1448,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: Объекты хранения автомобильного транспорта.  Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый  адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск, ул.  Раковская, уч.1б/2. | 2 квартал |  |
|  |  | Кадастровый номер:  25:34:017101:832  Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано |  |  |
| 2. | Нежилое здание пристройка  к зданию -трансформа-торная подстанция 273 и земельный участок | Здание площадью 128,3 кв.м,  назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0.  Местоположение:  Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пархоменко, 7/1.  Кадастровый номер:  25:34:016802:2869  Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  не зарегистрировано.  Земельный участок площадью 163,0 кв.м. категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: хранение автотранспорта.  Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир  нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пархоменко, д. 7/1.  Кадастровый номер: 25:34:016802:3235  Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не  зарегистрировано | 2 квартал |  |